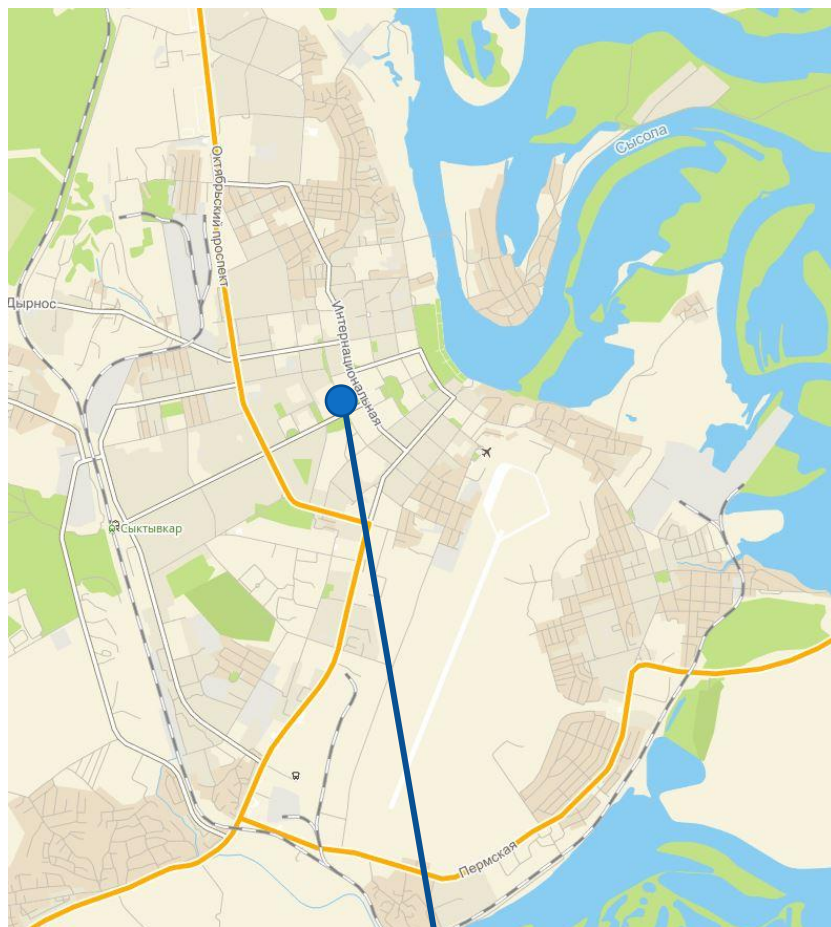


# СЕВЕРНЫЙ НАРОДНЫЙ БАНК

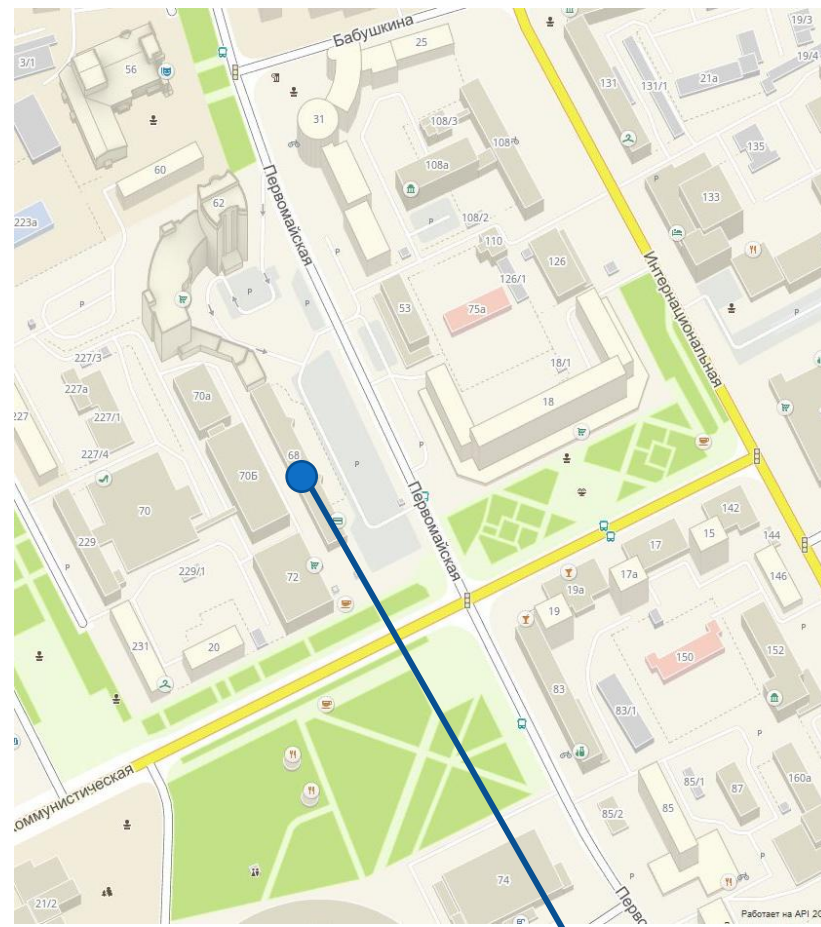
- по адресу: г. Сыктывкар, ул. Первомайская, д. 68



# Ситуационный план



Реконструируемый  
объект

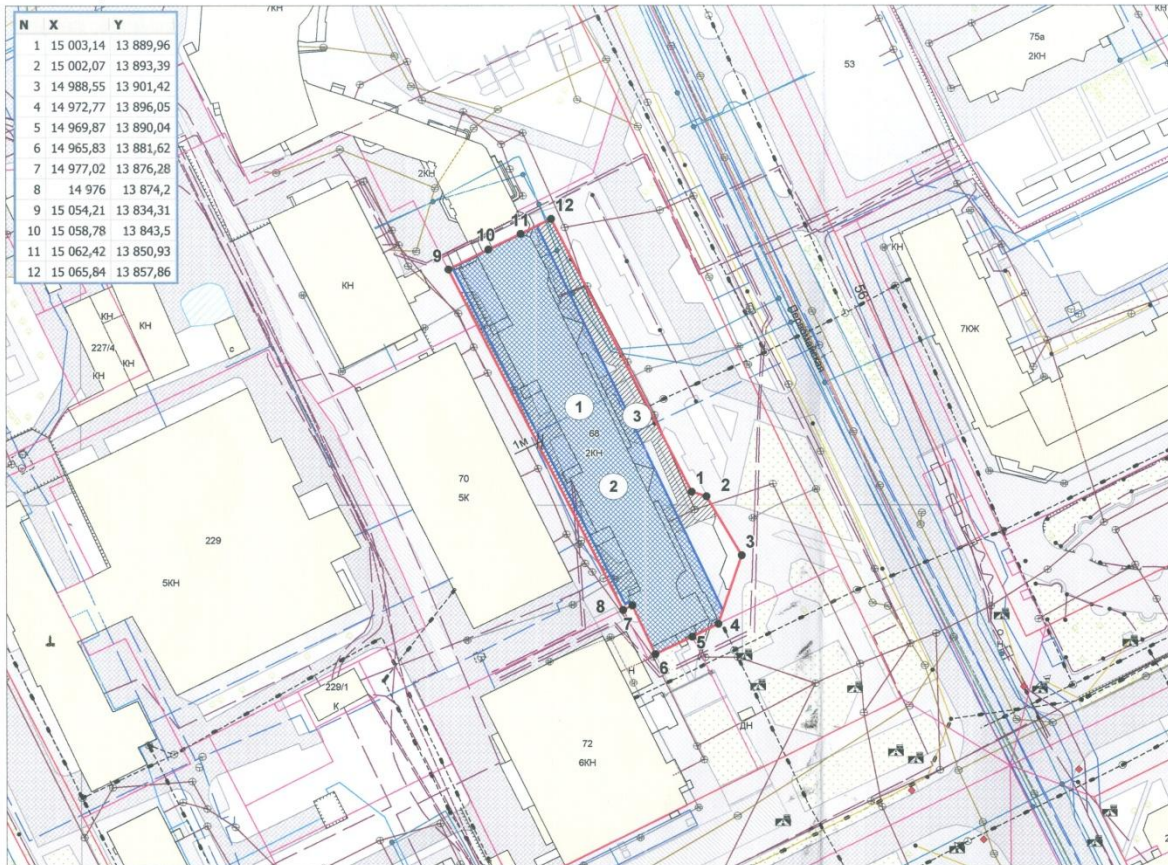


Реконструируемый  
объект

# Градостроительный план

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка № 001565

N	X	Y
1	15 003,14	13 889,96
2	15 002,07	13 893,39
3	14 988,55	13 901,42
4	14 972,77	13 896,05
5	14 969,87	13 890,04
6	14 965,83	13 881,62
7	14 977,02	13 876,28
8	14 976	13 874,2
9	15 054,21	13 834,31
10	15 058,78	13 843,5
11	15 062,42	13 850,93
12	15 065,84	13 857,86



Масштаб 1:1000

Площадь земельного участка 0.2638га (2638 кв.м.)

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе в масштабе 1:500, выполненной в 2005 г. ООО "Уран"

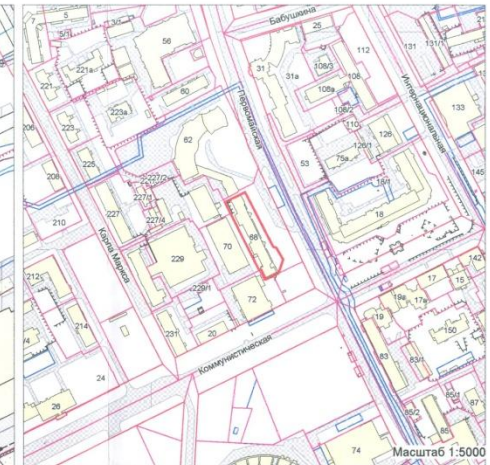
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 18.1.2017г.

Муниципальным бюджетным учреждением "Архитектурно-планировочное бюро"

**Экспликация объектов:**

- ① - Зона допустимого размещения объекта
- ② - Нежилое здание
- ③ - Охранная зона инженерных коммуникаций

Ситуационный план



**Условные обозначения:**

	Граница земельного участка		Зона допустимого размещения объекта
	Охранная зона инженерных коммуникаций		Строения
	ЛЭП низкого напряжения		ЛЭП_Пр
	КабельЭлектрический		КабельЭлектрический_Пр
	Линии связи надземные		ЛинииСвязиНЗ_Пр
	Линии связи подземные		ЛинииСвязиПЗ_Пр
	Радиофидер		Радиофидер_Пр
	Водопровод		Водопровод_Пр
	Теплосеть надземная		Теплосеть_Пр
	Теплосеть подземная		Канализация_Пр
	Канализация		Ливневки_Пр
	Ливневки		Дренаж_Пр
	Дренаж		ГазопроводВД_Пр
	ГазопроводВД		ГазопроводНД_Пр
	ГазопроводНД		ЛЭП высокого напряжения
	ЛЭП высокого напряжения		ЛЭП_Пр

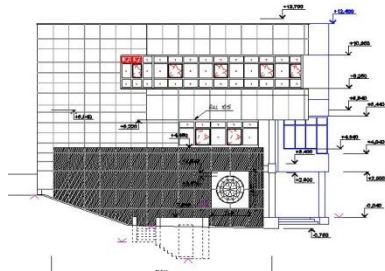
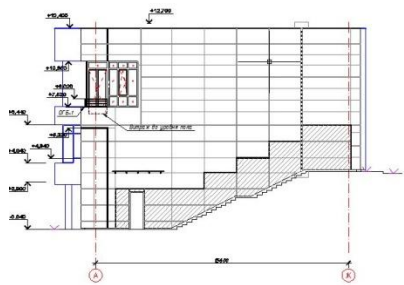
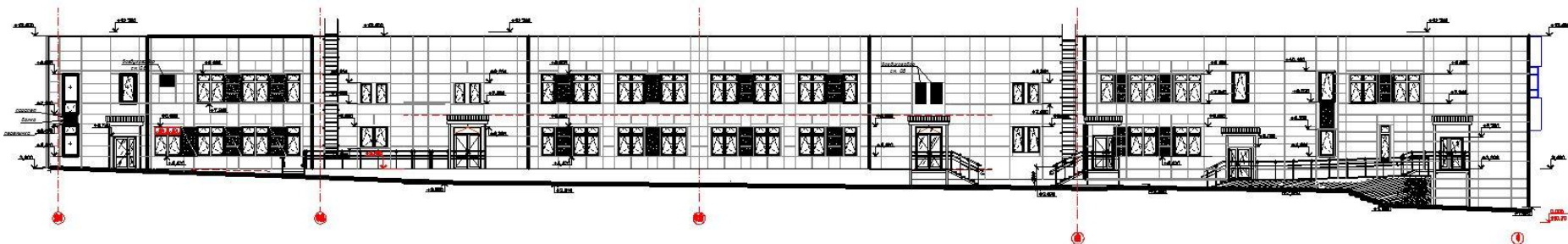
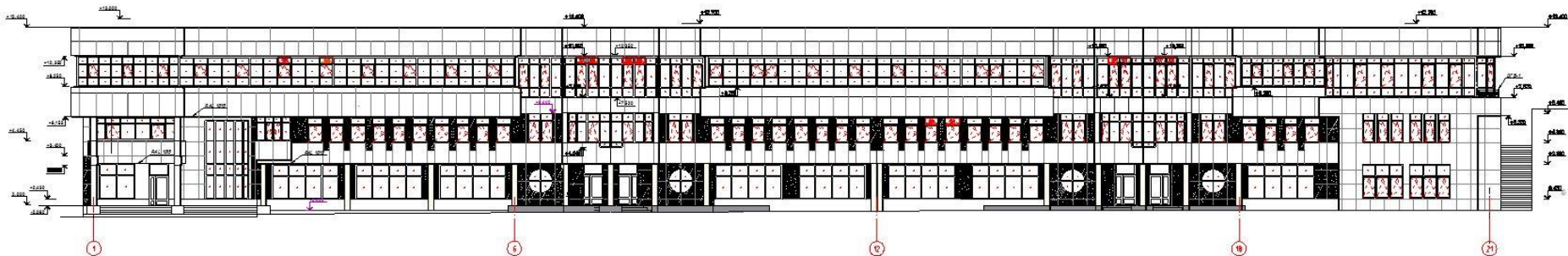
	подпись	дата	Заказчик: ПАО "Северный народный банк"	Ограничения использования зем. участков и объектов кап. стр-ва: Н-4,Н-3
Нач. УАГСиЗ	В.В. Осипов	20.01.17	Объект: Реконструкция здания по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Первомайская, 68	Территориальная зона: ОЖ
Подготовлено			Чертеж градостроительного плана земельного участка	Стадия
Директор МБУ "АПБ"	Ю.А. Фроленко	18.01.17		
Зам. директора МБУ "АПБ"	Е.В. Мартынова		План участка М 1:1000	
Исполнитель	О.М. Абу Bakarова		Ситуационный план М 1:5000	Муниципальное бюджетное учреждение "Архитектурно-планировочное бюро"
Графика	Д.Л. Орешников	18.1.2017г.		

# Генплан

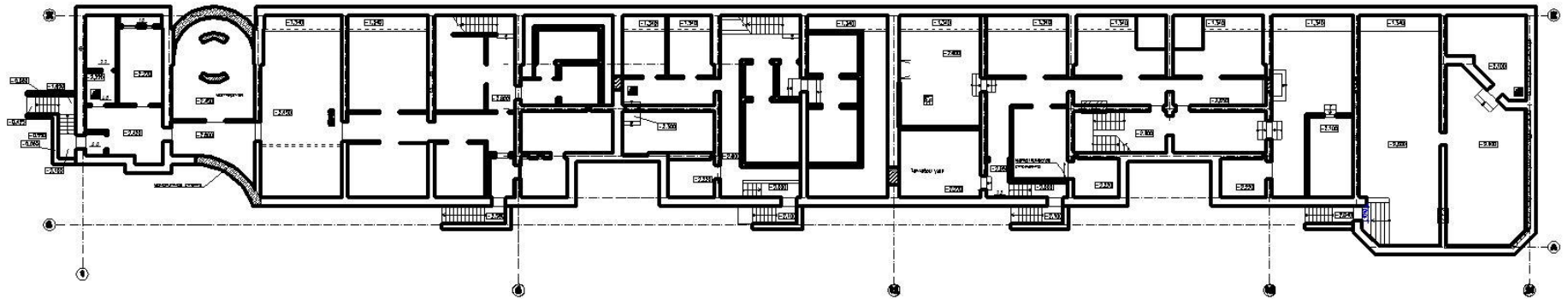
Показатель	Кол-во	Баланс
Площадь земельного участка	2638 м <sup>2</sup> .	100 %
Площадь застройки (ДО реконструкции)	1668,9 м <sup>2</sup> .	63,3 %
Площадь застройки (ПОСЛЕ реконструкции)	1683 м <sup>2</sup> .	63,8 %



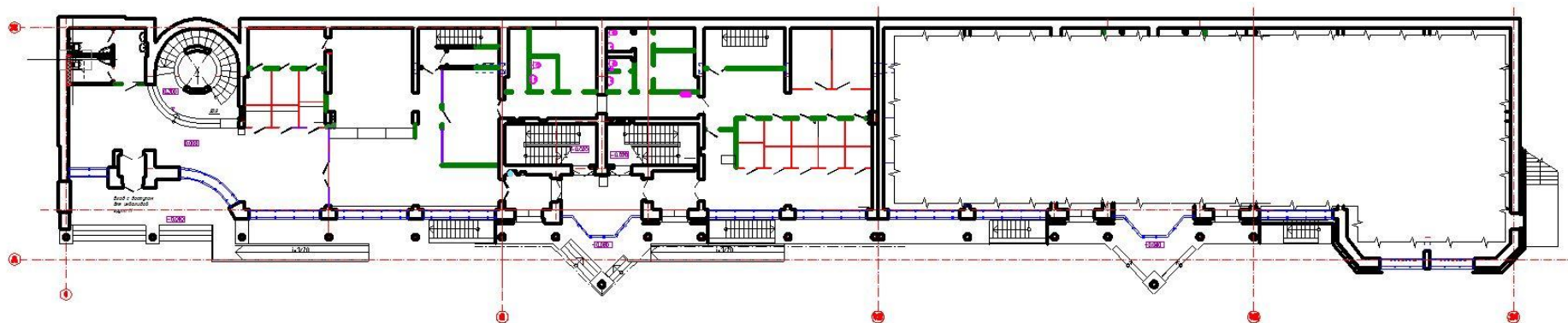
# Фасады



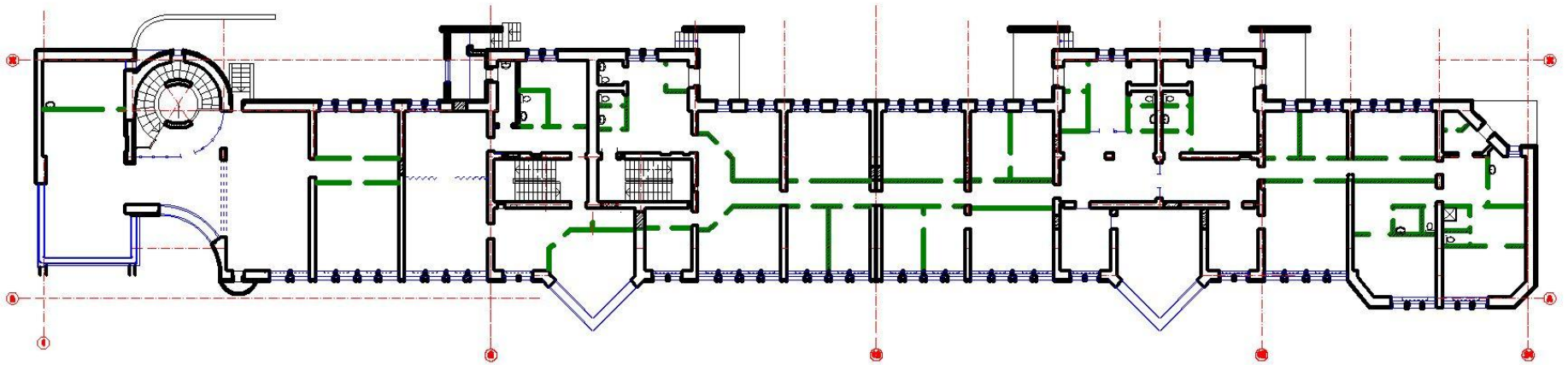
# План подвала



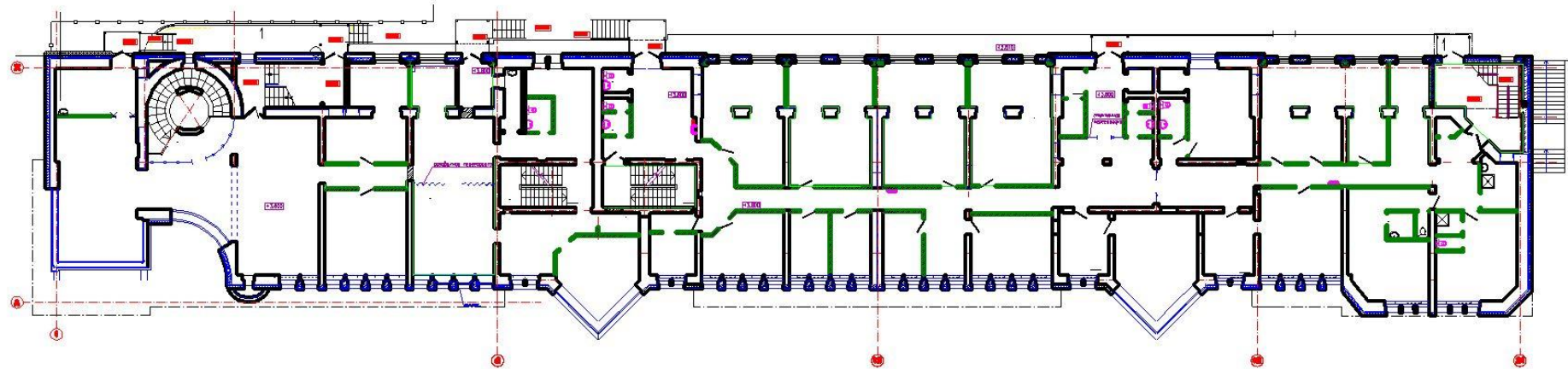
# План 1-го этажа



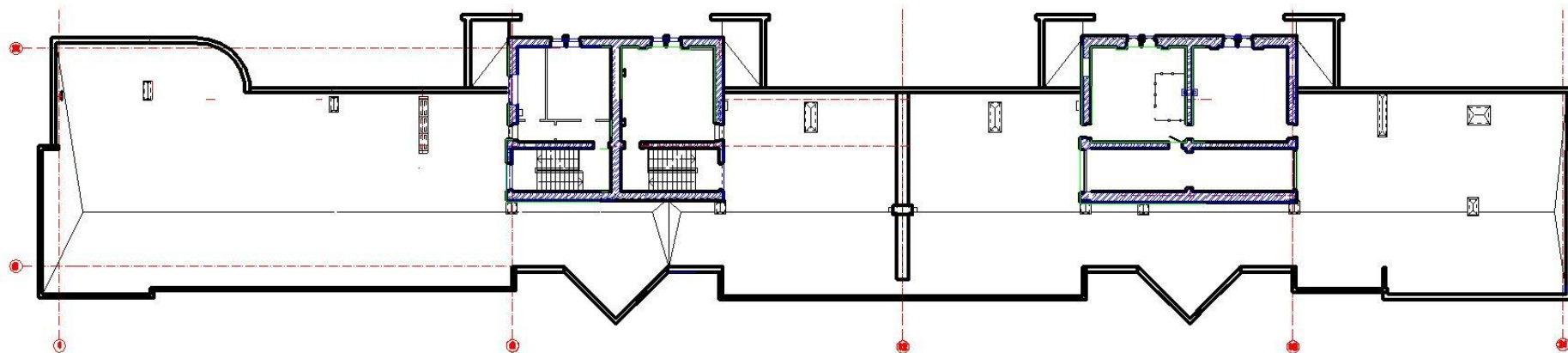
# План 2-го этажа до реконструкции



# План 2-го этажа после реконструкции



# План 3-го этажа до реконструкции



# План 3-го этажа после реконструкции

